



Tender Cum Auction Sale Notice

Advt. No.14/2017

The Assets of the following concern(s) / Vehicle(s) taken possession under Section 29 of State Financial Corporations Act 1951 will be sold by Tender cum Public Auction in "AS IS WHERE IS CONDITION" by our Branches as given below:

Sl. No.	Name of the Borrower / (Mr./ Mrs./ Messrs)	Upset Price (in lakhs)	Details of properties / vehicles to be auctioned & owner	Loan out standing (in lakhs)	EMD CASH/DD/ PO (Rs.)
THE TIIC LTD., TIRUVALLUR BRANCH, 86, C&D, II Main Road, Ambattur Indl. Estate, Chennai - 600 058. Phone No.: 044 - 26257664 / 26248644					
1	JAIN CABLE INDUSTRIES P. LTD., No.F-71, SIPCOT Industrial Complex, Gummidipoondi Tk., Tiruvallur Dist.Pin-601201	54.20	Leasehold land measuring 99 cents at F-71 SIPCOT Industrial Complex, Gummidipoondi Taluk and Factory Building measuring 7180 sqft. (ACC), Ground & First Floor (Godown & Office) each 2365 sft. [RC] with EB Room, rest room etc. with compound. Owned by the Company	1582.58	5,00,000
2	ASHWA INTERIORS, No.16-D, New Street, 1 st Cross, Arjuna Nagar, SM Nagar Post, Thirumullaivoyal, Chennai - 62.	50.00	2563 sqft. Vacant site at Plot No.66 (Western Portion) T.S.No.1/5 & 38/3 (S.No.891/1 & 891/2), Block No.60 & 64, Ward E, Padavattamman Nagar, Korattur Village, Ambattur Tk., Tiruvallur District. Owned by Tmt.Naveena Vetrisevi	20.43	5,00,000
3	GOKUL EXPORTS PVT. LTD. Old S.No.102A/2, New S.No. 102A/2A&2B, Nallur Village, Redhills, Ponneri Tk., Tiruvallur District	32.00	Land measuring 20 cents at New S.No.102A/2B, Nallur Village, Ponneri Taluk, Tiruvallur District. Owned by the company.	821.90	3,20,000
4	S.B.Industries Old No.49, New No.30, SIDCO Industrial Estate Ambattur, Chennai - 98	52.80	Vacant land at farm No.286 & 287 (20115 sq.ft) at S.No.211/12 & 211/13 (New S.No.211/9A6 & 211/9A5) Temple Gardens, Thirukazhukundram-Mahabalipuram Road, Perumaleri Village, Thirukazhukundram Tk., Kancheepuram District Owner: B.Venkatraman & B.Vijayalakshmi	58.85	5,00,000
5	U.BALAMURUGAN 2/109, Ganga Nagar (T.N.Housing Board) Madhuravoyal, Chennai - 600 095	0.30	TATA Indica DLS Turbo Max car Regn.No.TN 20 BR 8551, Model 2010, Owner : U.Balamurugan	4.09	5,000
6	S.KUTTIMANI 24/25, Wireless Station Road, Porur, Chennai - 116	0.25	TATA Indica DLE Car, Regn.No. TN 02 AQ 0687, Model 2010, Owner : S.Kuttimani	4.76	5,000
7	K.V.MURALI 1268D, Golden Colony, Anna Nagar West Extn. Chennai - 50	1.02	Mahindra & Mahindra Xylo-D2 Regn.No.TN02 AQ 7787, Model 2011 Owner : K.V.Murali	5.58	11,000
8	M.SURESH 10-A, 13 th Street, Sakthi Nagar, Nerkundram, Chennai - 107	0.25	TATA Indica DLS Car Regn.No.TN 20 BE 5978, Model 2011 Owner : M.Suresh	2.04	5,000
9	S.SURESH 5/123, 5 th Block Mogappair West, Chennai - 37	0.25	TATA Indica DLS Car Regn.No.TN18 Z 0354, Model 2011 Owner : S.Suresh	2.59	5,000
10	M.UMESH 7888, TNHB Phase II Ayapakkam, Chennai - 77	0.20	TATA Indica DLS BS IV Car Regn.No.TN20 BR 8964, Model 2010 Owner : M.Umesh	6.15	5,000
11	K.VELMURUGAN 1/521, 2 nd Floor Mogappair West, Chennai - 37	0.13	TATA Indica DLS BS III Car Regn.No.TN18 Z 1219, Model 2011 Owner : K.Velmurugan	4.42	5,000

Date of Inspection	SL.NO.	Place of Inspection
07.02.2018	1 to 4	At the respective property address indicated above.
	5 to 11	The TIIC Ltd., Tiruvallur Branch Office.

Last Date for submission of tenders	14.02.2018 before 10.30 a.m.
Date & Place of Public Auction	14.02.2018 at 11.00 a.m. - TIIC TIRUVALLUR Branch Office

(a) The bidders should furnish ID proof and Address proof as per KYC norms, (b) Bid/tender amount shall be more than upset price (c) EMD as indicated above shall be remitted at the respective Branch for participating in the public auction, (d) Only sealed tenders with 25% of bid amount or EMD as indicated above whichever is higher by way of DD/Pay Order (payable at the respective Branches) shall have to be submitted, (e) The highest bidder should pay 25% of the highest bid amount (including EMD remitted already) immediately, failing which EMD will be forfeited, (f) All Statutory dues including GST are payable by the successful bidder in respect of respective assets/vehicle(s) being auctioned. (g) The Corporation reserves the right to reject the tenders / offers without assigning any reason and the decision of the Corporation in this regard is final. For further details please contact respective TIIC Branch Office(s). For more information visit us at <http://www.tiic.org>



தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம் விமல்டு

H.O. 692, அண்ணா சாலை, நந்தனம், சென்னை - 600035. தொலைபேசி: 044-24331203

பொது ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மூலம் ஏல விற்பனை அறிவிப்பு விளம்பர எண் 14/2017
 கீழ்க்கண்ட சொத்துக்கள்/வாகனங்கள் “உள்ளது உள்ளபடியே” என்ற அடிப்படையில் பொது ஏலம்/முடிமுத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மூலம் மாநில நிதிக் கழகங்களின் சட்டம் 1951ன் 29வது பிரிவின்படி கையகப்படுத்தப்பட்டு விற்பனைக்காக கீழ்க்கண்ட கிளையில் உள்ளது.

வ. எண்	கடனாளர் பெயர் மற்றும் முகவரி	நீர்ணயிக்கப்பட்ட விலை (லட்சத்தில்)	சொத்து / வாகன விவரம் மற்றும் உரிமையாளர் பெயர்	கடன் நிலுவை தொகை (லட்சத்தில்)	டேவனிக் தொகை (CASH/DD/PO) ரூ
--------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------------------	-------------------------------	------------------------------

தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம், திருவள்ளூர் கிளை, 86, C & D II Main Road, Ambattur Industrial Estate, Chennai - 58. தொலைபேசி - 044- 26257664 / 26248644

1.	ஹெய்ன் கோடீஸ் இண்டஸ்ட்ரீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட், F-71 சிப்காட் தொழில் வளாகம், கும்பிப்புண்டூர் தாலூகா, திருவள்ளூர் மாவட்டம், பிள்கோடு-601201.	54.20	கும்பிப்புண்டூர் தாலூகா, சிப்காட் தொழில் வளாகம், பிளக் எண். F-71ல் நிலத்தின் சூத்தகையுரிமை 99 சென்ட் நிலம் மற்றும் சுற்றுச்சுவருடன் கூடிய ACC தொழிற்சாலை கட்டிடம் 7180 ச.அடி, RCC கட்டிடம் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளம் 2365 ச.அடி. each மற்றும் மின் அறை ஒப்படி அறை, etc.	1582.58	5,00,000
2	சிஸ்வா இண்டஸ்ட்ரீஸ், 16-D புது தெரு, முதல் குறுக்கு தெரு, அர்ஜுனா நகர், எஸ்.எம்.நகர் அஞ்சல், திருமுல்லைவாயில், சென்னை-62.	50.00	திருவள்ளூர் மாவட்டம், சிப்பந்தூர் தாலூகா, கெரட்டூர் கிராமம், படவேடப்பள்ளி நகர், வார்டு, E பிளாக் எண்.60 மற்றும் 64, T.S.No.1/5 & 38/3 (S.No.891/1 & 891/2) க் பிளாக் எண்.66ல் மேற்கு பகுதியில் 2583 ச.அடி, காமி நிலம்.உரிமையாளர்: நவீனா வெற்றிச்செல்வி	20.43	5,00,000
3	கோகுல் எக்ஸ்ப்ளாட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட், பழைய ச.எண்.102A/2A புது ச.எண் 102A/2A & 2B நல்லூர் கிராமம், ரெடஹில்ஸ், பொன்னேரி தாலூகா, திருவள்ளூர் மாவட்டம்.	32.00	திருவள்ளூர் மாவட்டம், பொன்னேரி தாலூகா, நல்லூர் கிராமம், புதிய ச.எண். 102A/2B க் உள்ள 20 சென்ட் நிலம், நிலம் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு சொந்தமானது	821.90	3,20,000
4	S.B.இண்டஸ்ட்ரீஸ், பழைய எண்.49, புதிய எண் 30, சிட்கோ தொழிற்சாலை, சிப்பந்தூர், சென்னை-95.	52.80	காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், திருக்கழகஞ்சேரம் வட்டம், பெருமாள் ஏரி கிராமம், திருக்கழகஞ்சேரம் - மகாபலிபுரம் சாலை, பெட்பின் காட்.எஸ். புதிய S.No.211/9A5 & 211/9A6 (பழைய S.No.211/12 & 211/13) க் 20,115 ச.அடி நிலம். உரிமையாளர்: பி.வெங்கட்டராமன் மற்றும் பி.விஜயலட்சுமி.	58.85	5,00,000
5	U.பாஸமுருகன், 2/109, காங்கா நகர், தமிழ்நாடு குடியிருப்பு வாரியம், மதுரவாயல், சென்னை-95.	0.30	பாடா இண்டுகா DLS Turbo Max, பதிவு எண் TN-20-BR 8551 மாடல் 2010 உரிமையாளர்: U.பாஸமுருகன்	4.09	5,000
6	S.சுப்புமணி, 24/25, ஓயர்லெஸ் ரோடெஷன் சாலை, போளூர், சென்னை-116.	0.25	பாடா இண்டுகா DLE, காள் பதிவு எண் TN-20-AQ 0687 மாடல் 2010 உரிமையாளர்: S.சுப்புமணி	4.76	5,000
7	K.V.முரளி, 1268.D, கோட்டன் காணி, சின்னாநகர் மேற்கு வீரிவு, சென்னை-50.	1.02	மேந்திரா & மேந்திரா டைரேக்டர் D2 பதிவு எண் TN-20-AQ 7787 மாடல் 2011 உரிமையாளர்: K.V.முரளி	5.58	11,000
8	M.சரேஷ், 10A, 13வது தெரு, சக்தி நகர், நெற்குன்றம், சென்னை-107	0.25	பாடா இண்டுகா பதிவு எண் TN-20-BE 5978 மாடல் 2011 உரிமையாளர்: M.சரேஷ்	2.04	5,000
9	S.சரேஷ், 5/123, 5வது பிளாக், முகப்பேர் மேற்கு, சென்னை-37.	0.25	பாடா மோடர்ஸ் / இண்டுகா DLS பதிவு எண் TN-18-Z 0354 மாடல் 2011 உரிமையாளர்: S.சரேஷ்	2.59	5,000
10	M.உமேஷ், 7888, TNHB, Phase-II, அட்யாபாக்கம், சென்னை-77.	0.20	பாடா இண்டுகா DLS BS IV பதிவு எண் TN-20-BR 8964 மாடல் 2010 உரிமையாளர்: M.உமேஷ்	6.15	5,000
11	K.வேல்முருகன், 1/521, 2வது தளம், முகப்பேர் மேற்கு, சென்னை-37	0.13	பாடா இண்டுகா DLS BS III பதிவு எண் TN-18Z-1219 மாடல் 2011 உரிமையாளர்: K.வேல்முருகன்	4.42	5,000

பார்வையிடும் நாள்	வரிசை எண்	பார்வையிடும் இடம்
07.02.2018	1 to 4	மேலே குறிப்பிட்டுள்ள ஸெத்தின் முகவரியில்
	5 to 11	முதுகசி திருவள்ளூர் கிளை அலுவலகத்தில்

டெண்டர்கள் சம்பர்ப்பிக்கப்பட வேண்டிய கடைசி நாள் 14.02.2018 காலை 10.30 மணிக்குள்
 ஏலம் நடைபெறும் நாள் மற்றும் இடம் 14.02.2018 காலை 11.00 மணி மேலே குறிப்பிட்ட திருவள்ளூர் கிளை அலுவலகத்தில்

(1) ஏலதாரர் புகைப்படம் சார்ன்று மற்றும் இருப்பிடம் சார்ன்று சமர்ப்பிக்க வேண்டும். (2) ஏலத்தொகை / டெண்டர் தொகை நினைப்பிக்கப்பட்ட விலையை விட அதிகமாக இருந்தல் வேண்டும் (3) மேலே குறிப்பிட்ட டேவனிக் (EMD) தொகையை பொது ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அந்தந்த கிளை அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும் (4) முடிமுத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவத்துடன் ஏலம் கோரும் தொகையில் 25% அல்லது மேற்குறிப்பிட்டுள்ள டேவனிக் தொகை இதில் ஏது அதிகமோ அத்தொகைக்கு DD or Pay Order இணைக்கப்பட வேண்டும் (5) ஏலத்தில் வெற்றிபெற்றவர் தாம் கேட்ட ஏலத் தொகையில் 25% (டேவனிக் தொகை உட்பட) ஏலம் முடிவடைந்த உடனே செலுத்த வேண்டும். தவறினால் டேவனிக் தொகையை திருப்பி தரப்படமாட்டாது. (6) சட்டப்பூர்வமாக செலுத்த வேண்டிய அனைத்து இனங்களும் மற்றும் GST வரிவரி பாக்கிகளும் உறுதி செய்யப்பட்ட ஏலதாரரால் ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரரால் செலுத்தப்பட வேண்டும் (7) எக்காரணமும் கூறாமல் ஏலவிற்பனை, ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை நிராகரிக்க கழகத்திற்கு முழு உரிமை உள்ளது. ஏலம் சம்பந்தமாக கழகம் எடுக்கும் முடிவே இறுதியானது. மேலும் விவரங்களுக்கு அந்தந்த கிளை அலுவலகத்தை அணுகவும். மேலும் விவரங்களுக்கு <http://www.tic.org.in> பார்க்கவும்.