



Tender Cum Auction Sale Notice

Advt. No.19/2017

The Assets of the following concern(s) / Vehicle(s) taken possession under Section 29 of State Financial Corporations Act 1951 will be sold by Tender cum Public Auction in "AS IS WHERE IS CONDITION" by our Branches as given below:

Sl. No.	Name of the Borrower / (Mr./Mrs./Messrs)	Upset Price (in lakhs)	Details of properties/vehicles to be auctioned & owner	Loan out standing (in lakhs)	EMD CASH/DD/ PO (Rs.)
<p>THE TIIC LTD., VILLUPURAM BRANCH OFFICE, No.23A, RANGANATHAN ROAD (HOTEL WOODLANDS COMPLEX), 1ST FLOOR, CHENNAI-TRICHY TRUNK ROAD, VILLUPURAM – 605602. Phone No. : 04146-229131/228951</p>					
1	Sri Panduranga Modern Rice Mill R.S.No.24/1, 24/2A, 25/3A1, 25/3A2, Door No.163, Thiruvannamalai Road, Krishnapuram, Gingee Taluk Villupuram District	60.71	Agricultural lands in S.No.77/4A (0.68 acre), 77/5 (0.56 acre), 77/6 (0.93 acres), 84/8 (0.70 acres), 84/9A (1.75 acres), 77/8 (0.05 acre) Totalling 4.67 acres, Sellapiratti Village, Gingee Taluk, Villupuram District Owned by : E.P.Ravi	89.77	5,00,000
2	Jeevan Modern Rice Mill New S.No.9/4A, Old S.No.9/4, Salem Main Road, V.Alambalam Village, (earlier Kallakurichi Taluk) Now newly formed Chinna Salem Taluk, Villupuram District	21.00	Land at S.No.9/4A, Old S.No.9/4 Salem Main Road, V. Alambalam Village, formerly Kallakurichi Taluk, now newly formed Chinna Salem Taluk, Villupuram District measuring 0.73 acres and building thereon, ACC 351.67 sq.m. and lean to roof ACC 116.26 sq.m. Owned by : P.M.Rathinam	682.50	2,10,000
		13.50	Agricultural land measuring 3.35 acres @ S.No.267/2A, 2C, 2E & 3B in Thottapady Village, earlier Kallakurichi Taluk, now newly formed Chinna Salem Taluk, Villupuram District Owned by : P.M.Rathinam		1,35,000
		21.00	Agricultural land measuring 3.49 acres with house (RCC 70.26 sq.mtr & GI 40.14 sq.mtr.) & open well @ S.No.19/3 @ Pethasamuthiram Village, earlier Kallakurichi Taluk, now newly formed Chinna Salem Taluk, Villupuram District Owned by : P.M.Rathinam		2,10,000

Date of inspection

Place of inspection

19.02.2018

At the respective property address indicated above

Last date for submission of tenders

26.02.2018 before 10.30 a.m.

Date & Place of Public Auction

26.02.2018 at 11.00 a.m. – at TIIC's Villupuram Branch

(a) The bidders should furnish ID proof and Address proof as per KYC norms, (b) Bid/tender amount shall be more than upset price (b) EMD as indicated above shall be remitted at the respective Branch for participating in the public auction, (c) Only sealed tenders with 25% of bid amount or EMD as indicated above whichever is higher by way of DD/ Pay Order (payable at the respective Branches) shall have to be submitted, (d) The highest bidder should pay 25% of the highest bid amount (including EMD remitted already) immediately, failing which EMD will be forfeited, (e) All Statutory dues including GST are payable by the successful bidder in respect of respective assets / vehicle(s) being auctioned. (f) The Corporation reserves the right to reject the tenders / offers without assigning any reason and the decision of the Corporation in this regard is final. For further details please contact Villupuram Branch Office. For more information visit us at <http://www.tiic.org>

DI. GENERAL MANAGER (RECOVERY)



தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம் லிமிடெட்

H.O. 692, அண்ணா சாலை, நந்தனம், சென்னை - 35, தொலைபேசி: 044-24331203

பொது ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மூலம் ஏல விநியோக அறிவிப்பு விளம்பர எண்: 19/2017

கீழ்க்கண்ட சொத்துக்கள் / வாகனங்கள் "உள்ளது உள்ளபடியே" என்ற அடிப்படையில் பொது ஏலம் / முடிமுத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மூலம் மாநில நிதிக் கழகங்களின் சட்டம் 1951ன் 29வது பிரிவின்படி கையகப்படுத்தப்பட்டு விற்பனைக்காக கீழ்க்கண்ட கிணையில் உள்ளது.

வ. எண்	கூடனாளர் பெயர் மற்றும் முகவரி	நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை (லட்சத்தில்)	சொத்து விவரம் மற்றும் உரிமையாளர் பெயர்	கடன் நிலுவை தொகை (லட்சத்தில்)	டேவனரித் தொகை (CASH/DD/PO) (ரூபாய்)
--------	-------------------------------	------------------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------------

தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம், விழுப்புரம் கிளை, 23ஏ, ரங்கநாதன் சாலை, (Hotel Woodlands Complex) முதல் மாடி, சென்னை - திருச்சி டிரங்க் சாலை, விழுப்புரம் - 605602. தொலைபேசி - 04146 - 229131/228951

1.	ஸ்ரீ பானுநடுங்கா மாடர்ன் ரைஸ் மில், ஆர் எஸ் என் 24/1 24/2ஏ, 25/3ஏ1, 25/3ஏ2, க.எண் 163, திருவண்ணாமலை சாலை, கிருஷ்ணாபுரம் செஞ்சி வட்டம், விழுப்புரம் மாவட்டம்.	60.71	0.63 ஏக்கர் விவசாய நிலம் @ S.No.77/4ஏ, 0.56 ஏக்கர் @ S.No.77/5, 0.93 ஏக்கர் @ S.No.77/6, 0.70 ஏக்கர் @ S.No.84/8, 1.75 ஏக்கர் @ S.No.84/9ஏ & 0.05 ஏக்கர் @ S.No.77/8, (மொத்தம் 4.67 ஏக்கர்) செல்லப்பிரண்டி கிராமம், செஞ்சி வட்டம், விழுப்புரம் மாவட்டம். உரிமையாளர்: E.P.RAVI	89.77	5,00,000	
2.	ஜீவன் மாடர்ன் ரைஸ் மில், புதிய ச என் 9/4ஏ, பழைய ச என் 9/4, சேலம் பிரதான சாலை, வி-ஆலம்பளம் கிராமம், பழைய கள்ளக்குறிச்சி வட்டம், புதிய சின்ன சேலம் வட்டம், விழுப்புரம் மாவட்டம்.	21.00	நிறுவனத்தில் உள்ள 0.73 ஏக்கர் நிலம் மற்றும் 351.67 ச.மீ. ரைஸ் மில் கட்டிடம் (ஏசிசி) & 116.26 ச.மீ. ACC Lean to roof கட்டிடம் உரிமையாளர்: P.M.RATHINAM	682.50	2,10,000	
		13.50	3.35 ஏக்கர் விவசாய நிலம் @ S.No.267/2, 2C. 2E. & 3B தொடர்பாடி கிராமம், பழைய கள்ளக்குறிச்சி வட்டம், புதிய சின்ன சேலம் வட்டம், விழுப்புரம் மாவட்டம் உரிமையாளர்: P.M.RATHINAM			1,35,000
		21.00	3.49 ஏக்கர் விவசாய நிலம் @ S.No.19/3, பெத்தசமுத்திர கிராமம், பழைய கள்ளக்குறிச்சி வட்டம், புதிய சின்ன சேலம் வட்டம், விழுப்புரம் மாவட்டம் மற்றும் 70.26 ச.மீ. வீட்டு கட்டிடம் (ஆர்சிசி) & 40.14 ச.மீ. GI கட்டிடம் உரிமையாளர்: P.M.RATHINAM			2,10,000

பார்வையிடும் நாள் பார்வையிடும் இடம்

19.02.2018 மேலே குறிப்பிட்ட அந்தந்த சொத்தின் முகவரியில்

டெண்டர்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டிய கடைசி நாள் 26.02.2018 காலை 10.30 மணிக்குள்

ஏலம் நடைபெறும் நாள் மற்றும் இடம் 26.02.2018 காலை 11.00 மணி விழுப்புரம் கிளை அலுவலகம்

(1) ஏலதாரர் புகைப்படச் சான்று மற்றும் இருப்பிடச் சான்று சமர்ப்பிக்க வேண்டும். (2) ஏலத்தொகை / டெண்டர் தொகை நிர்ணயிக்கப்பட்ட விவரத்தை அறிவிக்க வேண்டும் (3) மேலே குறிப்பிட்ட டேவனரித் (EMD) தொகையை பொது ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அந்தந்த கிளை அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும் (4) முடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவத்துடன் ஏலம் கோரும் தொகையில் 25% அல்லது மேற்பிற்பிட்டுள்ள டேவனரித் தொகை இதில் எது அதிகமோ அத்தொகைக்கு DD or Pay Order இணைக்கப்பட வேண்டும் (5) ஏலத்தில் வெற்றிபெற்றவர் தாம் கேட்க ஏலத் தொகையில் 25% (டேவனரித் தொகை உட்பட) ஏலம் முடிவடைந்த உடனே செலுத்த வேண்டும். தவறினால் டேவனரித் தொகையை திருப்பி தரப்படமாட்டாது. (6) சட்டப்பூர்வமாக செலுத்த வேண்டிய அனைத்து இனங்களும் மற்றும் GST வரி/வரி பாக்கிகளும் உறுதி செய்யப்பட்ட ஏலதாரரால் / ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரரால் செலுத்தப்பட வேண்டும் (7) எக்காரணமும் கூறாமல் ஏலவிற்பனை / ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை நிராகரிக்க, கழகத்திற்கு முழு உரிமை உள்ளது. ஏலம் சம்பந்தமாக கழகம் எடுக்கும் முடிவே இறுதியானது. மேலும் விவரங்களுக்கு அந்தந்த கிளை அலுவலகத்தை அணுகவும். மேலும் விவரங்களுக்கு <http://www.tic.org> ல் பார்க்கவும்.