



**Tender cum Auction Sale Notice**

**Advt. No.21/2017**

The Assets of the following concern(s) / Vehicle(s) taken possession under Section 29 of State Financial Corporations Act 1951 will be sold by Tender cum Public Auction in "AS IS WHERE IS CONDITION" by our Branches as given below:

Sl. No.	Name of the Borrower / (Mr./ Mrs./ Messrs)	Upset Price (in lakhs)	Details of properties / vehicles to be auctioned & owner	Loan out standing (in lakhs)	EMD CASH/ DD/ PO (Rs.)
<b>THE TIIC LTD., KARAIKUDI BRANCH OFFICE, SPK Corporate Centre II Floor, Opp. To Dr.Ambedkar Statue, 45, Shanmuga Raja Road, Karaikudi – 630 001. Phone No.: 04565 – 238746, 232210</b>					
1	Sri Ramavilas Modern Rice Mill D.No.7-1-14, R.S.No.136/14A, 14B, 17 & 24 Aranthangi Main Road, Sakkottai Group & Union Puduvayal Village, Karaikudi Taluk Sivagangai District	16.31	Rice Grader, Double elevator- 2 nos., Colour sorter machine 72 channel line scan camera based, reciprocating air compressor TS10-10 HP 420L, Rice whitener set of six stone – 2 nos., Silky polisher with 1 HP blower, 24 ton par boiler with 4 tanks, 24 ton paddy dryer, Air lock system with 10 HP & 7.5 HP blowers, Refrigerated Air dryer, etc. at factory address	82.81	1,64,000
		156.59	Land at D.No.7-1-14 and RS No. 136/14A, 14B, 17 & 24 Sakkottai Group & Union, Aranthangi Road, Puduvayal Village, Karaikudi Tk., Sivagangai Dist admeasuring 78 cents (33975 sq.ft.) as per document including 517 sq.ft. land area in S.No. 136/17 as public road. Available area is restricted to 33458 sq.ft. & ACC Building (5203 sq.ft.) for Paddy Godown, Husk and Rice godown, etc & RCC building (2481 sq.ft.) for Godown, Office room, etc. <b>Owned by : A.Ramaiah</b>		5,00,000

**THE TIIC LTD., SIVAKASI BRANCH OFFICE, No.98/C4, II Floor, Chairman Shanmuga Nadar Road, Sivakasi – 626123. Phone No.: 04562 – 229322**

2	B.K.S.Modern Rice Mill S.No.345/1, 346/1A, 1B & 1C, 348/1A, 1B, New D.No.259, Old D.No.6/43-B1, Poovani Village, Meenakshipuram Road, Srivilliputtur 626 125 Virudhunagar District	12.50	Paddy pre cleaner, De-stoner, sheller, Huller-2 nos, Rice shaker & grader, Bran blower, Single & double elevators with electric motors – 4 nos., Cone polisher, Paddy storage pin 14 T capacity-4 nos., Air Compressor with dryer, SS Paddy Cooker, Rice colour sorter 60 channel, Optical colour sorter 120 channel, Silky polisher, Paddy separator & elevator, Rice rotary grader, Husk fired boiler, Paddy sorter, Fluidised paddy dryer, AC, etc. at Factory address	167.75	1,25,000
		173.76	Land measuring 3.47 acres in S.No.345/1, 346/1A, 346/1B, 346/1C 348/1A, 348/1B, Poovani Village, Srivilliputtur Tk., Virudhunagar Dist. and building constructed thereon <b>Owned by R.L.Selvaraj</b>		5,00,000
		31.65	Land admeasuring 2.11 acres in New S.No.351/1, 363/3, 363/4 Poovani Village, Srivilliputtur Taluk, Virudhunagar District. <b>Owned by R.L.Selvaraj</b>		3,17,000
		6.58	Land admeasuring 1.31 acres at S.No. 166/1 Sengulam Village, Athikulam, Srivilliputtur Tk., Virudhunagar Dist. <b>Owned by R.L.Selvaraj</b>		66,000

**Date of inspection**

**21.02.2018**

**Place of inspection**

**At the respective property address indicated above.**

**Last Date for submission of tenders**

**28.02.2018 before 10.30 a.m.**

**Date & Place of Public Auction**

**28.02.2018 at 11.00 a.m. at the respective Branch Offices**

(a) The bidders should furnish ID proof and Address proof as per KYC norms, (b) Bid/tender amount shall be more than upset price (c) EMD as indicated above shall be remitted at the respective Branch for participating in the public auction, (d) Only sealed tenders with 25% of bid amount or EMD as indicated above whichever is higher by way of DD / Pay Order (payable at the respective Branches) shall have to be submitted, (e) The highest bidder should pay 25% of the highest bid amount (including EMD remitted already) immediately, failing which EMD will be forfeited, (f) All Statutory dues including GST are payable by the successful bidder in respect of respective assets / vehicle(s) being auctioned. (g) The Corporation reserves the right to reject the tenders / offers without assigning any reason and the decision of the Corporation in this regard is final. For further details please contact respective TIIC Branch Office(s). For more information visit us at <http://www.tiic.org>



# தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம் லிமிடெட்

H.O. 692, அண்ணா சாலை, நந்தனம், சென்னை - 600035. தொலைபேசி: 044-24331203

**பொது ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மூலம் ஏல விற்பனை அறிவிப்பு விளம்பர எண் 21/2017**  
 கீழ்க்கண்ட சொத்துக்கள் / வாகனங்கள் "உள்ளது உள்ளபடியே" என்ற அடிப்படையில் பொது ஏலம் / முடிமுத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மூலம் மாநில நிதி கழகங்களின் சட்டம் 1951ன் 29வது பிரிவின்படி கையகப்படுத்தப்பட்டு விற்பனைக்காக கீழ்க்கண்ட கிளையில் உள்ளது.

வ. எண்	கடனாளர் பெயர் மற்றும் முகவரி	நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை (லட்சத்தில்)	சொத்து விவரம் மற்றும் உரிமையாளர் பெயர்	கடன் நிலுவை தொகை (லட்சத்தில்)	டேவனித் தொகை (CASH/DD/PO) ரூ
--------	------------------------------	------------------------------------	--	-------------------------------	------------------------------

தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம், காரைக்குடி கிளை SPK காப்பரேட் சென்டர், டாக்டர் அம்பேத்கார் சிலை எதிரில், 45 சண்முக ராஜா ரோடு, காரைக்குடி 630001. தொலைபேசி-04565-238746/232210

1.	ஸ்ரீ நாமவிளை மடர்ன் ரைஸ் மிஷ், D.No.7-1-14, R.S.No.136/14ஏ, 14டி, 17 & 24 அறந்தாங்கி மெயின் ரோடு, சாக்கோட்டை குறும்பு & யூசியன் புதுவயல் கிராமம் காரைக்குடி தாலூகா, சிவகங்கை மாவட்டம்	16.31	நிறுவனத்தில் உள்ள Rice Grader, Double elevator- 2 nos., Colour sorter machine 72 channel line scan camera based, recirculating air compressor T510-10 HP 420L, Rice whitener set of six stone - 2 nos., Silky polisher with 1 HP blower, 24 ton par boiler with 4 tanks, 24 ton paddy dryer, Air lock system with 10 HP & 7.5 HP blowers, Refrigerated Air dryer, etc.	82.81	1,64,000
		156.59	சிவகங்கை மாவட்டம், காரைக்குடி தாலூகா, புதுவயல் கிராமம். அறந்தாங்கி ரோடு, சாக்கோட்டை குறும்பு & யூசியன் D.No.7-1-14 & R.S.No.136/14ஏ, 14டி, 17 & 24 உள் 78 டீஸெல் (33975 ச.அடி) நீலம் பதிர்த்தீயன்படி அதனுடன் சேர்ந்த 517 ச.அடி நிலம் S.No.136/17ல் பொது வழியாக உள்ளது மீதம் 33458 ச.அடி மற்றும் நெல் மற்றும் அரிசி குடோன் 5203 ச.அடி ACC கட்டும். குடோன் மற்றும் அலுவலக அறை 2481 ச.அடி RCC கட்டும் உரிமையாளர்: A.ராஜமயா		5,00,000

தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம், சிவகாசி கிளை, எண் 98/சி4, சேர்மென் சண்முக நட்டார் சாலை, சிவகாசி - 626123. தொலைபேசி - 04562-229322

2.	பி.கே.என்.மடர்ன் ரைஸ் மிஷ், ச.எண்.345/1, 346/ஏ, பி & பி. 348/ஏ, பி, புது கதவு எண்.259, பழைய கதவு எண்.6/43-பி, புவாணி கிராமம், மீனாட்சிபுரம் ரோடு, ஸ்ரீ விஸ்வபுத்தூர் 626125 விருதுநகர் மாவட்டம்	12.50	நிறுவனத்தில் உள்ள Paddy pre cleaner, De-stoner, sheller, Huller-2 nos, Rice shaker & grader, Bran blower, Single & double elevators with electric motors - 4 nos., Cone polisher, Paddy storage pin 14 T capacity-4 nos., Air compressor with dryer, SS Paddy Cooker, Rice colour sorter 60 channel, Optical colour sorter 120 channel, Silky polisher, Paddy separator & elevator, Rice rotary grader, Husk fired boiler, Paddy sorter, Fludised paddy dryer, AC, etc.	167.75	1,25,000
		173.76	விருதுநகர் மாவட்டம், ஸ்ரீ விஸ்வபுத்தூர் தாலூகா, புவாணி கிராமம் ச.எண்.345/1, 346/ஏ, பி & பி, 348/ஏ, பி-ல் 3.47 ஏக்கர் நிலம் மற்றும் கட்டிடம் உரிமையாளர்: R.L.செல்வராஜ்		5,00,000
		31.65	விருதுநகர் மாவட்டம், ஸ்ரீ விஸ்வபுத்தூர் தாலூகா, புவாணி கிராமம் புது ச.எண்.351/1, 363/3, 363/4ல் 2.11 ஏக்கர் நிலம் மற்றும் கட்டிடம் உரிமையாளர்: R.L.செல்வராஜ்		3,17,000
		6.58	விருதுநகர் மாவட்டம், ஸ்ரீ விஸ்வபுத்தூர் தாலூகா, அத்தி குளம், சொங்குளம் கிராமம், ச.எண்.166/ல் 1.31 ஏக்கர் நிலம் உரிமையாளர்: R.L.செல்வராஜ்		66,000

பார்வையிடும் நாள் **21.02.2018** பார்வையிடும் இடம் **மேலே குறிப்பிட்டுள்ள அந்தந்த சொத்தின் முகவரியில்**

டெண்டர்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டிய கடைசி நாள் **28.02.2018 காலை 10.30 மணிக்குள்** அந்தந்த கிளை அலுவலகங்களில்

ஏலம் நடைபெறும் நாள் மற்றும் இடம் **28.02.2018 காலை 11.00 மணி மேலே குறிப்பிட்ட காரைக்குடி மற்றும் சிவகாசி கிளை அலுவலகங்களில்**

(1) ஏலதாரர் புகைப்படச் சான்று மற்றும் இருப்பிடச் சான்று சமர்ப்பிக்க வேண்டும். (2) எந்ததொகை / டெண்டர் தொகை நிர்ணயிக்கப்பட்ட தொகையை விட அதிகமாக கீழ்த்தல் வேண்டும் (3) மேலே குறிப்பிட்ட டேவனித் (EMD) தொகையை பொது ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அந்தந்த கிளை அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும் (4) மூடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவத்துடன் ஏலம் கோரும் தொகையில் 25% அல்லது மேற்குறிப்பிட்டுள்ள டேவனித் தொகை இதில் எது அதிகமோ அத்தொகைக்கு DD or Pay Order இணைக்கப்பட வேண்டும் (5) ஏலத்தில் வெற்றிபெற்றவர் தாம் கோட்ட ஏலத் தொகையில் 25% (டேவனித் தொகை உட்பட) ஏலம் முடிவடைந்த உடனே செலுத்த வேண்டும். தவறினால் டேவனித் தொகையை திருப்பி தரப்படமாட்டாது. (6) சட்டப்பூர்வமாக செலுத்த வேண்டிய அனைத்து இனங்களும் மற்றும் GST வர/வரி பாக்கிகளும் கூறாமல் ஏலவிற்பனை / ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை நிராகரிக்க கழகத்திற்கு முழு உரிமை உள்ளது. ஏலம் சம்பந்தமாக கழகம் எடுக்கும் முடிவே இறுதியானது. மேலும் விவரங்களுக்கு அந்தந்த கிளை அலுவலகத்தை அணுகவும். மேலும் விவரங்களுக்கு <http://www.ttic.org> பார்க்கவும்.